



Mastermodul: Praxisstudie Projektentwicklung (6 LP)

Projektarbeit im Bereich der Projektentwicklung

beinhaltet folgende Schwerpunkte:

Grundstücksvorschlag / Marktanalyse / Standortanalyse /
Baurechtliche Grundstücksanalyse / Städtebauliche Analyse /
Entwicklung eines Nutzungskonzepts /
Wirtschaftlichkeitsuntersuchung / Entwicklung eines
Vermarktungskonzepts

Lernziele

Die Studierenden haben die theoretischen Grundlagen einer Projektentwicklung sowie die Phasen des Projektablaufs verstanden und können sie in einem konkreten Beispielprojekt anwenden. Sie verfügen über das Verständnis der grundsätzlichen Vorgehensweise bei einer strategischen Entwicklung eines Projektes und können die Chancen und Risiken eines Projektes analysieren und bewerten. Darüber hinaus haben sie Kenntnis über die technischbetriebswirtschaftlichen Zusammenhänge und Hintergrundwissen bei Immobilienprojekten. Sie zeichnen sich durch eine selbständige, effiziente und analytische Fähigkeit zur Lösungsfindung aus und können gleichermaßen Probleme gemeinsam im Rahmen einer Teamarbeit erörtern und bewältigen. Sie können die Ergebnisse ihrer Arbeit schriftlich und mündlich gut darstellen und beherrschen grundlegende Methoden der Präsentationstechnik.

Studienbegleitende Prüfung

Die einzelnen Themengebiete des Projekts werden in Zweiergruppen schriftlich erarbeitet. Die Bewertungskriterien sind u. a. Inhalte der Ausarbeitung, Darstellung und Fachkenntnisse.

Hinweise

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an
Ines Hofmann: ines.hofmann@ibl.uni-stuttgart.de

**Modul-
ankündigung**
Sommersemester 2024

**Einführungs-
Veranstaltung**
09.04.24, 13:30 Uhr
Raum 7.1.142